



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2025

№ 520

**Об изъятии земельного участка (кадастровый номер <...>
и жилых помещений по адресу: <...>**

В соответствии со ст.56.2, п.п.4 п.2 ст.56.3, ст.ст.56.5, 56.6, 56.8-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 239.2, 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Владимира от 09.04.2021 № 802 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: <...>, аварийным и подлежащим сносу» (с изменением, внесённым постановлением администрации города Владимира от 12.12.2024 № 2827) и с целью завершения расселения и сноса многоквартирного дома по адресу: <...>, для обеспечения безопасности граждан **постановляю:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок (кадастровый номер <...>, категория земель - земли населённых пунктов, общая площадь 2130 кв.м, местоположение: <...>) согласно приложению, принадлежащий на праве общей долевой собственности Афеновой Н.Г., Сергееву Н.С., Родионовой А.С., Родионову М.С., Родионову А.С., Родионовой О.В., Крупениной В.О., Крупениной Е.О., Крупенину О.В., Демину С.И., Гапченко Н.С., Матюковой Ю.В., Херувимовой В.П., Андросовой М.Л., Павленко Д.М., Павленко Н. В., Груздевой Д.В., Саутиной Л.В., пропорционально площади жилого помещения в многоквартирном доме.

2. Изъять жилые помещения, находящиеся в подлежащем сносу многоквартирном доме (кадастровый номер <...>, площадью 807,1 кв.м) по адресу: <...>:

- (кадастровый номер объекта <...>) площадью 54,5 кв.м у Афеновой Н.Г.;
 - (кадастровый номер объекта <...>) площадью 94,5 кв.м у Сергеева Н.С., владеющего 1/5 долей в праве общей собственности, Родионовой А.С., владеющей 1/5 долей в праве общей собственности, Родионова М.С, владеющего 1/5 долей в праве общей собственности, Родионова А.С., владеющего 1/5 долей в праве общей собственности, Родионовой О.В., владеющей 1/5 долей в праве общей собственности;
 - (кадастровый номер объекта <...>) площадью 54,8 кв.м у Крупениной В.О., владеющей 1/8 долей в праве общей собственности, Крупениной Е.О., владеющей 1/8 долей в праве общей собственности, Крупенина О.В., владеющего 5/8 долей в праве общей собственности, Демина С.И., владеющего 1/8 долей в праве общей собственности;
 - (кадастровый номер объекта <...>) площадью 18,4 кв.м у Гапченко Н.С.;
 - (кадастровый номер объекта <...>) площадью 54,6 кв.м у Матюковой Ю.В., владеющей 1/2 долей в праве общей собственности, Херувимовой В.П., владеющей 1/2 долей. в праве общей собственности;
 - (кадастровый номер объекта <...>) площадью 70,1 кв.м у Андросовой М.Л., владеющей 2/4 долей в праве общей собственности, Павленко Д. М., владеющей 1/4 долей в праве общей собственности, Павленко Н.В., владеющей 1/4 долей в праве общей собственности;
 - (кадастровый номер объекта <...>) площадью 62,1 кв.м у Груздевой Д.В.;
 - (кадастровый номер объекта <...>) площадью 69,2 кв.м у Саутиной Л.В.,
- в связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд.

3. Управлению земельными ресурсами администрации города Владимира в течение десяти дней с даты принятия постановления направить копии решения об изъятии земельного участка и жилых помещений:

- Афеновой Н.Г., Сергееву Н.С., Родионовой А.С., Родионову М.С., Родионову А.С., Родионовой О.В., Крупениной В.О., Крупениной Е.О., Крупенину О.В., Демину С.И., Гапченко Н.С., Матюковой Ю.В., Херувимовой В.П., Андросовой М.Л., Павленко Д.М., Павленко Н.В., Груздевой Д.В., Саутиной Л.В.;

- в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира:

4.1. Заказать в соответствии с законодательством об оценочной деятельности оценку подлежащих возмещению стоимости объектов недвижимости или прав на них, а также убытков в связи с их изъятием у собственников.

4.2. Заключить с собственниками соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд и обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности на жилые помещения и права общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

4.3. В случае если соглашение об изъятии недвижимости для муниципальных нужд не будет заключено в порядке и в сроки, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, принять меры по принудительному изъятию земельного участка и (или) расположенных на нём объектов недвижимости.

5. Настоящее постановление действует в течение трёх лет со дня его принятия.

6. Обнародовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира, исключив персональные данные.

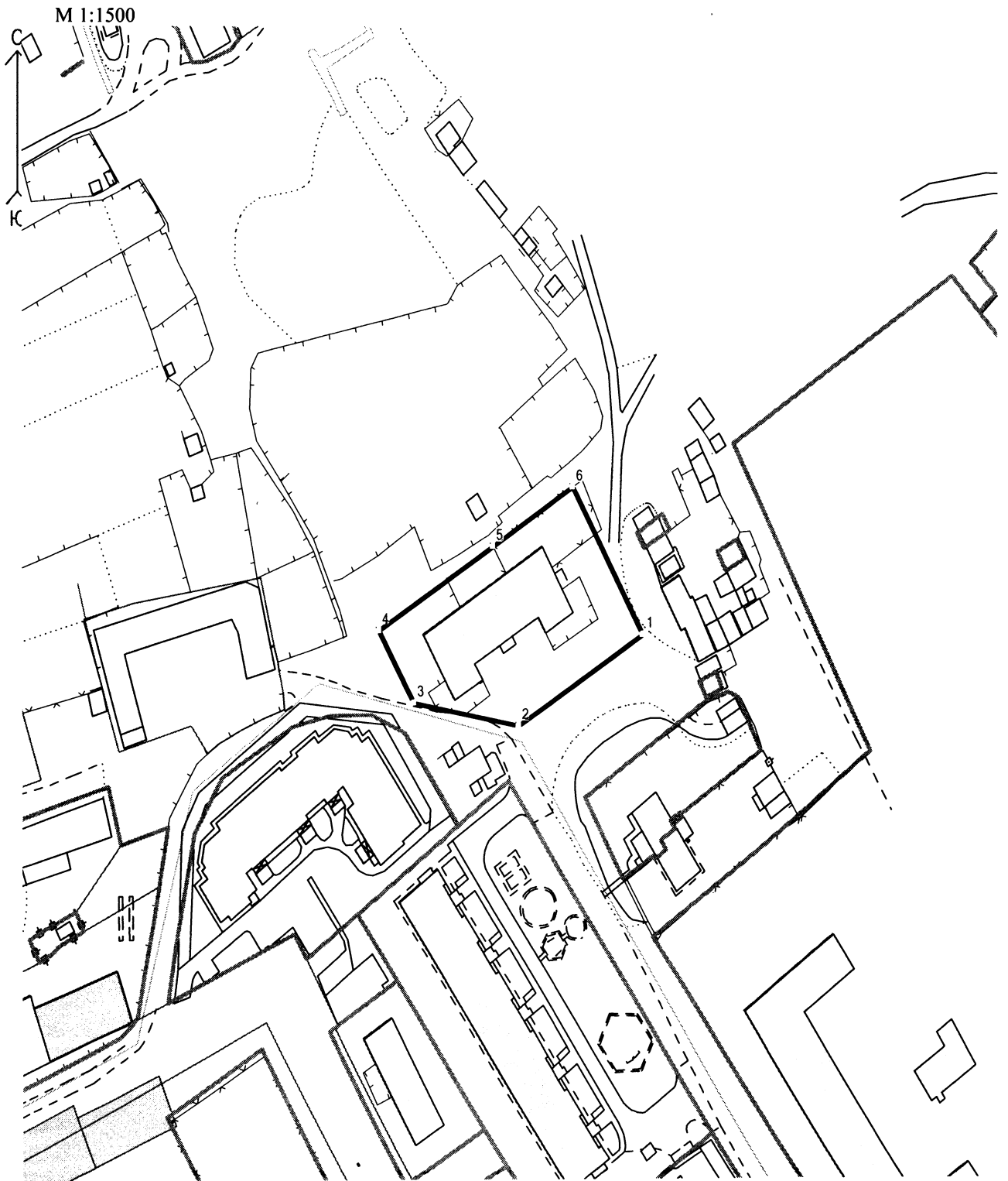
7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Букалова И.Н., заместителя главы администрации города Серегина Г.С.

Глава города



Д.В. Наумов

Приложение
к постановлению администрации
города Владимира
от 13.03.2025 № 520



Площадь: 2130 кв.м

Графическое приложение составлено по материалам
ОАО "ВладимирТИСИЗ"